

(1) 整理番号	(2) 基礎地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基礎地の1平方メートル当たりの面積(㎡)	(4) 基礎地の面積(㎡)	(5) 基礎地の形状	(6) 基礎地の利用の現況	(7) 基礎地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基礎地の前面道路の状況	(9) 基礎地について給排水道の整備状況	(10) 基礎地の鉄道その他の主要な交通手段との接近状況	(11) 基礎地に係る都市計画図法その他の地法上の制限で主要なもの
255	上牧(県) ー2 大字下牧472番外 [下牧2-11-18]	46,000	392	1:2.5	住宅 W2	一般住宅、農家住宅の混在並びに旧村落の住宅地	北2m町道、三方路	水道、下水	島田1.3km	1住居(60、200) 高度(15)
256	上牧(県) ー3 片岡台2丁目8番17	104,000	315	1:1.5	住宅 S2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地	北東6m町道	水道、ガス、下水	大輪田1.3km	1低専(50、80)
257	上牧(県)10-1 大字下牧117番9 [下牧6-2-10]	71,000	260	1.5:1	住宅 W2	一般住宅のほか空地等も見られる住宅地	東4m町道	水道	島田400m	調区(60、200)
258	王寺(県) ー1 王寺町久原5丁目3150番22 [久原5-4-33]	100,000	130	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅の混在が顕著な住宅地	北6.2m町道	水道、ガス	王寺900m	1住居(60、200) 高度(15)
259	王寺(県) ー2 明神2丁目804番82 [明神2-6-22]	91,000	259	1:1.1	住宅 S2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地	西6m町道	水道、ガス、下水	王寺3.1km	1低専(50、80)
270	王寺(県) ー3 本町2丁目4581番 [本町2-1-25]	85,000	320	1:1.1	住宅 W2	国道背後の農地も見られる一般住宅地	東4m町道	水道、下水	王寺1.1km	1住居(60、200) 高度(15)
271	王寺(県) ー4 元町2丁目2434番32 [元町2-1-3]	80,000	280	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い傾斜地の住宅地	南東6m町道	水道、ガス	王寺1.5km	1低専(60、100)
272	王寺(県) 5-1 王寺2丁目6040番 [王寺2-7-20]	252,000	434	1:1.5	店舗 RC4	中層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地	北6m町道	水道、下水	王寺230m	商業(80、400) 近防(高度31)
273	王寺(県) 5-2 島田4丁目363番1	119,000	227	台形 1.5:1	店舗 S2	低層の店舗と一般住宅が混在する国道沿いの近隣商業地	西9m国道、背面道	水道、下水	島田220m	近防(80、200) 近防(高度20)
274	王寺(県) 5-3 本町1丁目2142番4外	119,000	954	不整形 3:1	店舗 S2	沿道サービス施設のほか共同住宅等も見受けられる近隣商業地	北東16.5m国道	水道、下水	王寺800m	近防(60、200) 高度(15)
275	王寺(県)10-1 藤井1丁目255番1外	41,000	402	台形 1:1.5	住宅 W2	国道背後の農家住宅が多い旧集落地	南東4m町道	水道	三郷900m	調区(70、400)
276	広陵(県) ー1 広陵町馬見南3丁目18番12 [馬見南3-18-21]	104,000	244	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした新興住宅地	北6m町道	水道、ガス、下水	築山1.4km	1中専(50、150) 高度(15)
277	広陵(県) ー2 大字花相216番1	64,500	410	1:1.3	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地	東5.1m町道	水道、下水	大輪高田3.5km	1住居(60、200) 高度(15)
278	広陵(県) ー3 大字中164番6外	66,000	474	1:1.2	住宅 W1	一般住宅のほか工場、店舗等も見られる住宅地	東6.3m町道、背面道	水道、下水	箸尾1.3km	1住居(60、200) 高度(15)
279	広陵(県) ー4 大字釜野518番10	59,000	118	1.5:1	住宅 RC2	小規模一般住宅が多い分譲住宅地	北4m町道	水道、下水	箸尾500m	1住居(60、200) 高度(15)
280	広陵(県) 3-1 大字的場144番	30,500	816	3.5:1	田	熟成度が比較的高い宅地見込地	東5.1m町道	水道、下水	箸尾850m	1住居(60、200) 高度(15)
281	広陵(県) 5-1 大字釜野655番2	68,000	278	1:1.2	店舗兼住宅 W2	小規模の店舗併用住宅と一般住宅が建ち並ぶ古くからの商業地	西3.8m町道	水道、下水	箸尾650m	近防(80、200) 近防(高度20)
282	広陵(県) 7-1 大字平尾675番3外	59,000	397	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、工場及び農地等の混在する地	東4.5m町道、南側道	水道、下水	築山1.9km	近防(60、200) 高度(20)
283	広陵(県)10-1 大字百済1770番1	34,500	448	1:1.2	住宅 W2	農家住宅、田等の混在する古くからの農村集落地	北3m町道	水道、下水	松塚3.1km	調区(70、400)
284	河合(県) ー1 河合町聖和台1丁目6番6	108,000	262	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い環境の良い住宅地	南西5.1m町道	水道、ガス、下水	大輪田400m	1低専(50、80)
285	河合(県) ー2 広瀬台2丁目7番10	102,000	176	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地	南東6m町道	水道、ガス、下水	大輪田1km	1低専(40、60)
286	河合(県) ー3 大字川合639番	53,000	327	1:1.5	住宅 W2	古くからの農家住宅が建ち並ぶ古くからの住宅地	北3.4m町道	水道、下水	佐保田1.2km	1住居(60、200) 高度(15)
287	河合(県) ー4 久美ヶ丘1丁目4番3	100,000	179	1:1.1	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ中級の新興住宅地	東6m町道	水道、ガス、下水	池部1.1km	1低専(50、80)
288	河合(県)10-1 大字大輪田1785番2	48,000	282	1:1.2	住宅 W2	農家住宅と一般住宅が混在する敷に近いき集落地	北2.5m町道	水道、下水	大輪田850m	調区(70、400)

整理番号	(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の面積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地について水道、ガス、下水の施設及び下水道の整備状況	(10) 基準地の築造その他の主たる用途の状況	(11) 基準地に係る都市計画区域で主要なものの種別
289	吉野(県) ー1	吉野郡吉野町大字六田1208番1外	23,800	132	台形 1.5:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ国道沿いの古くからの住宅地域	南4m県道	水道	六田1.2km	1住居(60、200)県立公(普通)
290	吉野(県) ー2	大字立野371番12	28,200	175	1:2	住宅 W2	建ち並ぶ住宅が建ち並ぶ小規模開発する住宅地域	西6m私道	水道	大和上市1.5km	1住居(60、200)
291	吉野(県) ー3	大字河原庄88番1	33,000	391	3:1	住宅 W2	国道沿いに店舗併用住宅も点在する住宅地域	南8m国道	水道	大和上市2.4km	1住居(50、200)県立公(普通)
292	吉野(県) 7-1	大字丹治157番1外	29,800	669	1:1	住宅 W2	工場と一般住宅等が混在する地域	東5m町道	水道、下水	吉野神宮300m	準工(60、200)
293	吉野(県)10-1	大字山口606番	14,300	407	3:1	住宅 W1	農家住宅が建ち並ぶ農村集落地域	南東3.8m町道	水道	大和上市5.2km	調区(70、400)
294	大淀(県) ー1	大淀町大字松垣本125番12	38,000	178	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北6.2m町道	水道、ガス、下水	越部1km	1低専(50、80)
295	大淀(県) ー2	大字北野18番12	31,000	208	1:1.5	住宅 W2	空地も見受けられる新興の大規模住宅地域	西6m町道	水道、ガス、下水	六田850m	1低専(50、80)
296	大淀(県) ー3	大字福神1番44	54,000	189	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ新興住宅地域	南6m町道	水道、ガス、下水	福神500m	1低専(50、80)
297	大淀(県) ー4	大字土田507番351	43,500	198	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	西6m町道	水道、ガス、下水	越部1.4km	1低専(50、80)
298	大淀(県) 5-1	大字下淵121番2	80,000	314	1:1.5	事務所 R C 3	事務所、店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	南8m国道	水道	下市口500m	近商(80、200)
299	大淀(県)10-1	大字越部170番1外	23,000	488	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が混在する住宅地域	東4m町道	水道	越部1km	調区(70、400)
300	下市(県) ー1	下市町大字新住147番8	36,000	148	台形 1.5:1	住宅 W2	中規模一般住宅等の建ち並ぶ住宅地域	西3m町道	水道、下水	下市口1.1km	1住居(60、200)県立公(普通)
301	下市(県) ー2	大字下市783番	33,000	186	1:1.5	住宅 W2	一般住宅が密集する古くからの住宅地域	南東0.5m町道	水道	下市口1km	1住居(60、200)
302	下市(県)10-1	大字小野297番1	12,500	548	1.5:1	住宅 W2	山林、農地に囲まれた農林家を主とする沿道農山村集落地域	南西7.5m町道	水道	下市口3.7km	調区(70、400)
303	黒滝(県) ー1	黒滝村大字桂原110番1外	8,600	264	台形 1.5:1	住宅 W2	公共施設、小売店舗等の多い山間部の中心集落地域	東8m国道	水道	下市口1.6km	「都計外」
304	黒滝(県) ー2	大字寺戸67番2	12,400	187	1:1	店舗兼住宅 W1	中規模一般住宅や農家住宅が見られる国道沿いの山行集落地域	南11m県道	水道	下市口15.5km	「都計外」
305	黒滝(県) ー3	大字赤滝64番3	6,500	115	2:1	住宅 W2	低層の店舗と一般住宅が建ち並ぶ国道沿いの既成住宅地域	北4.5m県道	水道	下市口18.5km	「都計外」
306	西吉野(県) ー1	西吉野村大字和田112番3	18,400	122	1.5:1	店舗兼住宅 W2	村役場を中心とした店舗と一般住宅の多い既成住宅地域	北東11m国道	水道	五条7.5km	「都計外」
307	西吉野(県) ー2	大字城戸44番1	15,500	128	1:1.2	住宅 W2	農家住宅の中に店舗も見られる国道沿いの既成住宅地域	南西11m国道	水道	五条13km	「都計外」
308	西吉野(県) ー3	大字百谷1011番1外	11,600	340	不整形 3:1	店舗兼住宅 W2	山林に囲まれた旅館や住宅が並ぶ旧門前町	南9m県道	水道	五条7.5km	「都計外」
309	天川(県) ー1	天川村大字洞川534番1	14,900	271	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅、店舗等が混在する県道沿いの山間集落地域	東4m県道、北西側道	水道、下水	下市口30km	「都計外」
310	天川(県) ー2	大字川合306番	12,000	234	1.5:1	住宅 W2	一般住宅、店舗等が混在する県道沿いの山間集落地域	南東7m県道		下市口25km	「都計外」
311	天川(県) ー3	大字和田413番	5,200	261	不整形 1.5:1	住宅 W1	県道沿いに一般住宅の建ち並ぶ農林家住宅が点在する県道沿いの山村集落地域	南8m県道		下市口33km	「都計外」
312	野迫川(県) ー1	野迫川村大字柞原175番	5,400	290	1:1	住宅 W1		北7m県道	水道	五条36km	「都計外」

整理番号	(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番並びに住居表示	(3) 基準地の1平方メートルの面積(㎡)	(4) 基準地の地積(㎡)	(5) 基準地の形状	(6) 基準地の利用の現況	(7) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(8) 基準地の前面道路の状況	(9) 基準地について水道、ガス、下水道の整備状況	(10) 基準地の鉄道その他の主要な交通の状況	(11) 基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
313	野迫川(県) - 2	大字北殿276番	5,200	175	2 : 1	住宅 W2	林家住宅が建ち並ぶ山林に囲まれた沿道集落	西3.8m村道	水道	五条47km	「都計外」
314	野迫川(県) - 3	大字北殿42番	5,600	439	2.5 : 1	住宅 W1	農林家住宅等が沿道の周辺に点在する沿道山村集落	北東4.7m村道	水道	五条44km	「都計外」 国定公(特別3種)
315	大塔(県) - 1	大塔村大字阪本542番8	11,800	175	1.5 : 1	住宅 W2	林家住宅のほか店舗等も見られる沿道集落	南6m国道		五条27km	「都計外」
316	大塔(県) - 2	大字字井192番1	9,500	633	3.5 : 1	住宅 W2	林家住宅が多い国道沿いの山村集落	北西5m国道	水道	五条36km	「都計外」
317	大塔(県) - 3	大字字堂242番13	11,800	164	1 : 1.5	店舗兼住宅 W2	国道沿いに林家住宅のほか店舗等も見られる沿道山村集落	西5m国道		五条34km	「都計外」
318	十津川(県) - 1	十津川村大字折立274番2	14,400	155	台形 1.2 : 1	住宅 W2	農林家住宅のほか店舗等も見られる山村集落	南7.5m国道	水道	五条91km	「都計外」
319	十津川(県) - 2	大字小原571番1外	9,700	373	2 : 1	住宅 W2	店鋪、住宅等が建ち並ぶ吊橋で有名な観光集落	東2.5m村道	水道	五条84.5km	「都計外」
320	十津川(県) - 3	大字上野地267番5外	14,500	178	1 : 2	住宅 W2	住宅の間に畑が見られる国道沿いの住宅地	西4.5m村道		五条40km	「都計外」
321	下北山(県) - 1	下北山村大字上池原96番2	8,000	183	1 : 1.2	住宅 W1	一般住宅、事業所が見られる国道沿いの住宅地	南東5.5m国道	水道	熊野市37km	「都計外」 国定公(普通)
322	下北山(県) - 2	大字浦向126番外	4,900	476	1 : 1.5	住宅 W1	住宅の間に畑が見られる山間の農家集落地域	南10m国道	水道	熊野市30km	「都計外」
323	下北山(県) - 3	大字上桑原882番	4,900	294	1.5 : 1	住宅 W2	山間に一般住宅、公共建物もある農山村住宅地	北東4.8m県道	水道	熊野市30km	「都計外」
324	上北山(県) - 1	上北山村大字西原378番5	6,400	173	2 : 1	住宅 W2	山間に一般住宅、公共建物もある農山村住宅地	東4m村道	水道	大和上市43km	「都計外」
325	上北山(県) - 2	大字河合61番1	10,500	277	台形 1 : 1	住宅 W1	村役場、一般住宅等が建ち並ぶ中心集落地域	東4m村道	水道	大和上市50km	「都計外」
326	上北山(県) - 3	大字小瀬182番1外	7,300	204	1 : 2	住宅 S2	山間の国道沿いに農山村住宅が点在する住宅地	東5m県道	水道	大和上市52km	「都計外」
327	川上(県) - 1	川上村大字迫1334番3	18,500	231	1 : 1	住宅 W2	公共建物、店舗、住宅等が見られる山間部の中心集落地域	北東12m国道	水道	大和上市15km	「都計外」
328	川上(県) - 2	大字大瀬137番	12,800	284	台形 1 : 1.2	住宅 W1	農林家住宅が点在する山村集落地域	南東3m村道・北東国道	水道	大和上市12km	「都計外」
329	川上(県) - 3	大字高原747番	7,200	231	2 : 1	住宅 W2	農林家住宅が点在する山村集落地域	南東4m村道	水道	大和上市17km	「都計外」
330	東吉野(県) - 1	東吉野村大字小川字田井垣内796番	19,300	287	台形 1 : 2	店舗兼住宅 W1	国道沿いの店舗、旅館、住宅等が混在する山間部の中心集落地域	東7m県道	水道	榛原18km	「都計外」
331	東吉野(県) - 2	大字本津宇上西323番1	14,500	254	1.2 : 1	住宅 W1	店舗等も見られる国道沿いの農山村住宅地	南5m国道	水道	榛原19km	「都計外」
332	東吉野(県) - 3	大字綾戸36番1	7,500	425	1.2 : 1	住宅 W1	農山村住宅が建ち並ぶ国道沿いの住宅地	北5m県道	水道	榛原24.5km	「都計外」

(2) 林地

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8) 交通 接近条件			(9)	
基準地番号	基準地の所在・地番	基準地の10メートル当たりの面積 (㎡)	基準地の地積 (㎡)	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の土地利用の現況	基準地から撤出地点までの距離 (m)	撤出地点までの距離 (m)	最寄駅及び距離 (km)	最寄集落までの距離 (km)	公法上の規制	地域の特性
奈良(林) -1	奈良市二名平野2丁目2291番1外	14,500,000	951	雑木林地(竹・くぬぎ)	市街化区域に近い比較的ならかな近郊林地地域	人力	市道6.0	富雄 1.7	西登美ヶ丘7丁目0.1	【隣区】	都市近郊林地
奈良(林) -2	奈良市横田町189番1	705,000	5,279	雑木林地(松・松等)	農村集落に近接した雑林地及び自然林地が相半ばする地域	林(公)道隣接 0	市道2.0	近鉄奈良 12.0	横田 0.4	【隣区】、地蔵計	農村林地
奈良(林) -3	天理市内崎湯町158番	495,000	3,966	用材林地(松)	農地に接した雑の人工林、雑木の自然林の現在地域	人力	林道3.0	天理 4.0	内馬場 0.2	【隣区】、地蔵計、国定公(特別2種)、風致(2種)	農村林地
奈良(林) -4	五條市北山町1325番22	310,000	3,966	用材林地(松)	20~40年生の雑の人工林地及び赤松が混在する林地	集材機	市道3.0	五條 4.5	北山 0.3	【隣区】、地蔵計	農村林地
奈良(林) -5	月ヶ瀬村大字月瀬814番	278,000	3,458	用材林地(松)	農地に接し、松・杉・竹・雑木等が混在する林地	林(公)道隣接 0	村道3.5	月ヶ瀬口 15.0	月瀬 0.5	【都計外】、地蔵計	農村林地
奈良(林) -6	都祁村大字庄山558番	360,000	8,628	用材林地(松)	25~45年生の杉・松の人工林地	集材機	国道7.0	榛原 5.0	庄山 1.0	【都計外】、地蔵計、国定公(特別3種)	農村林地
奈良(林) -7	山添村大字代1047番	290,000	3,726	用材林地(松)	35~45年生の杉・松の人工林地	集材機	村道4.0	名張 12.0	広代 0.2	【都計外】、地蔵計	農村林地
奈良(林) -8	平群町大字集本807番2	3,470,000	2,786	雑木林地(松)	松、雑木が混在する自然林地	林(公)道隣接 0	町道2.5	元山上口 1.4	上庄台 0.9	【隣区】、地蔵計	都市近郊林地
奈良(林) -9	榛原町大字集本676番1	294,000	12,570	用材林地(杉)	90年生の杉、30~40年生の松の人工林地	林(公)道隣接 0	町道2.5	榛原 2.5	長岑 0.3	【隣区】、地蔵計、土砂流出防備保安林	農村林地
奈良(林) -10	室生村大字田口元上田口1343番外	90,000	1,434	用材林地(杉)	標高約450m、東斜面の40~50年生の杉の人工林地	集材機	県道6.0	室生口大野 12	即礼田 0.7	【都計外】、地蔵計、土砂流出防備保安林	農村林地
奈良(林) -11	吉野町大字色生686番1	181,000	6,704	用材林地(杉)	10~60年生の杉・松の人工林地	林(公)道隣接 0	町道2.0	大和上市 9.0	色生 0.1	【都計外】、地蔵計	農村林地
奈良(林) -12	下市町大字豊城569番2	130,000	4,499	用材林地(杉)	標高350m、東向き約20度の傾斜で、40年生の杉の人工林地	集材機	町道2.0	下市口 5.0	栢原 1.0	【隣区】、地蔵計	山村奥地林地
奈良(林) -13	西吉野村大字大日川790番	61,500	2,809	用材林地(杉・松)	50~60年生の杉の人工林地	集材機	林道2.5	五條 12.0	大日川 1.2	【都計外】、地蔵計	山村奥地林地
奈良(林) -14	天川村大字澤谷237番	41,000	1,140	用材林地(杉)	10~90年生の杉・松の人工林地	集材機	村道3.0	下市口 26.0	沖金 0.5	【都計外】、地蔵計	山村奥地林地
奈良(林) -15	十津川村大字池698番	26,000	6,218	用材林地(杉)	35~45年生の杉・松の人工林地	集材機	村道4.5	五條 65.0	池穴 1.3	【都計外】、地蔵計	山村奥地林地
奈良(林) -16	上北山村大字河合592番	31,000	95,206	雑木林地(くぬぎ)	標高700m、約30度の北東向傾斜の雑木の自然林地	林(公)道隣接 0	林道3.5	大和上市 50.0	河合 3.5	【都計外】、地蔵計	山村奥地林地
奈良(林) -17	川上村大字北相田434番1	52,000	9,439	用材林地(杉)	20~60年生の杉の人工林地	林(公)道隣接 0	県道4.0	大和上市 24.0	栢尾 0.6	【都計外】、地蔵計	山村奥地林地
奈良(林) -18	真吉野村大字杉谷218番外	65,000	40,065	用材林地(杉)	50年生前後の杉の人工林地	林(公)道隣接 0	林道4.0	榛原 22.0	杉谷 0.3	【都計外】、地蔵計	山村奥地林地

**奈良県**  
 奈良市登大路町三〇  
 電話 〇七四二一三一一一〇一〇  
**発行**  
**株**

**奈良県**  
 奈良市三条栄町九一八  
 電話 〇七四二一三五七三二二  
**印刷**  
**株**

【定価】 一か月 千五百円 一部売り 一枚につき二十円 (共に送料、消費税別) 本誌は再生紙を使用しています。