

奈良県土地開発公社保有地の売却について、次のとおり一般競争入札を行いますので、  
奈良県土地開発公社定款第五条の規定により公告します。

平成二十二年八月三十一日

奈良県土地開発公社 理事長 橋本弘隆

第一 競争入札に付する事項

一 保有地の所在地 五條市下之町一二一八番一

二 保有地の地目 宅地

三 保有地の面積 七四三・八一m<sup>2</sup>

四 最低入札価格 一〇、九三四、〇〇〇円

第二 競争入札に参加する者に必要な資格

- 1 地方自治法施行令（昭和二十二年政令第十六号）第一百六十七條の四の規定に該当しない者であること。
- 2 その他土地開発公社保有地売却実施要領に記載する条件を満たす者であること。

第三 入札日程等

1 配布期間

平成二十二年九月一日（水）から同月十五日（水）まで（土曜日及び日曜日を除きます。）の午前九時から午後五時まで（正午から午後一時までを除きます。）

2 配布場所

奈良県土地開発公社総務課（奈良市大森町五七番一二 奈良総合庁舎四階）

奈良県土地開発公社ホームページからもダウンロードできます。

<http://www.nara-kousha.or.jp/tochi/>

二 入札参加申込みの受付期間及び受付場所

土地開発公社保有地売却実施要領で示すとおり、土地譲渡入札参加申込書に必要事項を記入し、第二に定める競争入札参加資格を有する者であることを誓約する書面を添えて提出してください。

1 受付期間

平成二十二年九月十五日（水）から同月二十四日（金）まで（日曜日、土曜日及び国民の祝日に関する法律（昭和二十三年法律第百七十八号）に規定する休日

を除きます。）の午前九時から午後五時まで（正午から午後一時までを除きます。）

2 受付場所

奈良県土地開発公社総務課（奈良市大森町五七番一二 奈良総合庁舎四階）

三 入札説明会

実施しません。

四 入札の日時及び場所

1 日時

平成二十二年十月一日（金）午後三時三十分

2 場所

奈良総合庁舎五階会議室（奈良市大森町五七番一一）

五 入札方法

入札書の提出は、持参に限ります（郵便による入札はできません。）。

第四 その他

一 入札保証金

入札参加者は、入札金額の百分の五に相当する額以上の入札保証金を現金又は銀行支払小切手（振出日から五日以内のもの）で入札の際納付するものとします。

なお、落札者が奈良県土地開発公社の指定する日までに契約を締結しないときは、返還しません。

二 契約保証金

契約の相手方は、契約金額の百分の十に相当する額の契約保証金を契約締結時に納付するものとします（入札保証金を差し引いた金額を奈良県土地開発公社が指定する口座に振り込んでください。）。

三 入札者に要求される事項

1 入札者は、所定の入札書を作成し、封をした上、所定の場所及び日時に入札してください。

2 入札者は、その提出した入札書を引き換え、変更し、又は取り消すことはできません。

四 入札の無効

第二に定める競争入札に参加する資格のない者のした入札、虚偽の申込みを行つ

た者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は、無効とします。

##### 五 落札者の決定方法

最低入札価格以上で、かつ、最高の価格をもつて有効な入札を行つた者を落札者とします。

##### 六 契約書作成の要否

要します。

##### 七 契約金額の支払方法

契約金額から契約保証金を差し引いた金額を奈良県土地開発公社が指定する口座に振り込んでください。

##### 八 契約条項を示す場所、契約を担当する課等の名称及び所在地等並びに問い合わせ先

〒六三〇一八一三一 奈良市大森町五七番一二 奈良総合庁舎内

奈良県土地開発公社総務課

電話〇七四二一三一〇四六〇

##### 九 その他

詳細は、入札実施要領及び土地開発公社保有地売却実施要領によります。